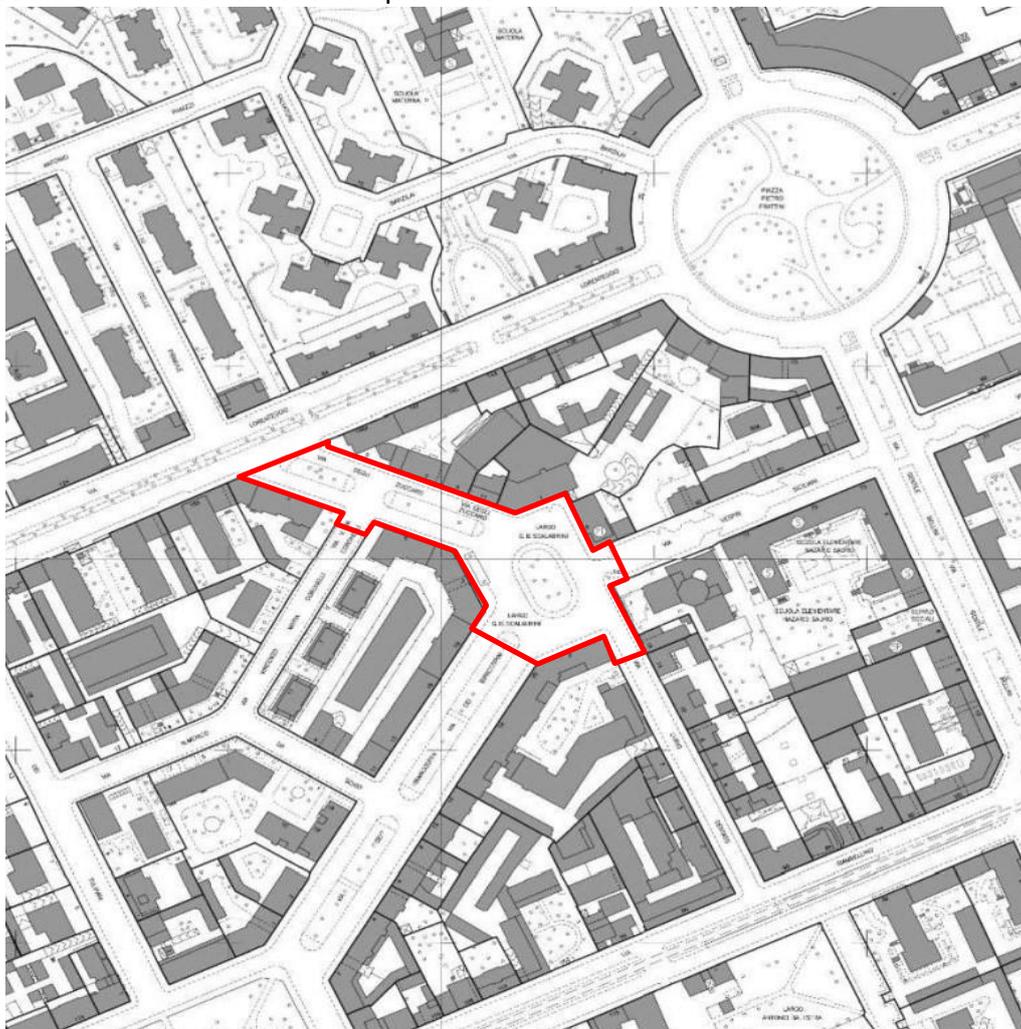


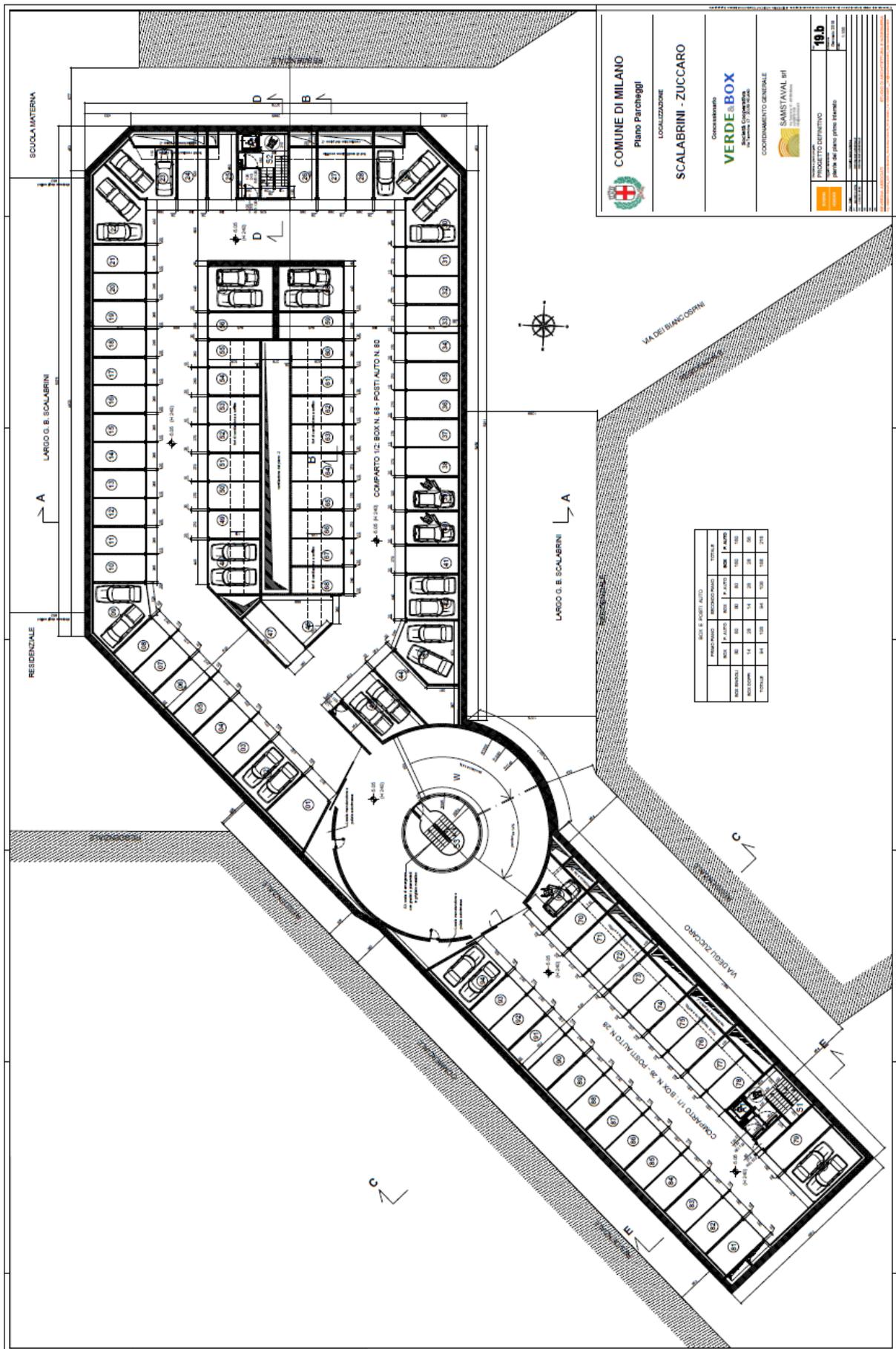
PARCHEGGIO INTERRATO LARGO SCALABRINI

Il progetto del nuovo parcheggio interrato per residenti in L.go Scalabrini angolo Via degli Zuccaro **si prefigge i seguenti obiettivi:**

- Creare maggiore superficie di parcheggio interrato per residenti pari a n. **216 posti auto**
- Dotare Largo Scalabrini e Via degli Zuccaro di una sottostruttura di **invarianza idraulica**
- Ridisegnare L.go Scalabrini come **piazza a penisola**, rivolta alle scuole di Via Vespri Siciliani, aumento degli alberi e depavimentazione, con maggior fruibilità del quartiere
- Rifare e razionalizzare tutti i sotto-servizi (fognature, reti di energia elettrica, gas, telecomunicazioni)
- Dare **continuità alla realizzazione della dorsale ciclabile** P.zza Napoli – Giambellino,
- Incentivare la **viabilità lenta** di quartiere



Estratto aerofotogrammetrico con evidenziata l'area interessata dalla costruzione del parcheggio



COMUNE DI MILANO
 Piano Parereggi
 LOCALIZZAZIONE
SCALABRINI - ZUCCARO
 CONCESSIONARIO
VERDE & BOX
 Ing. Andrea Scarpone
 COORDINAMENTO GENERALE
SAMISTAVAL SRL
 Ing. Roberto Sami
 PROGETTO DEFINITIVO
 scala del piano primo interrato
18.b
 18/08/2018
 1:100

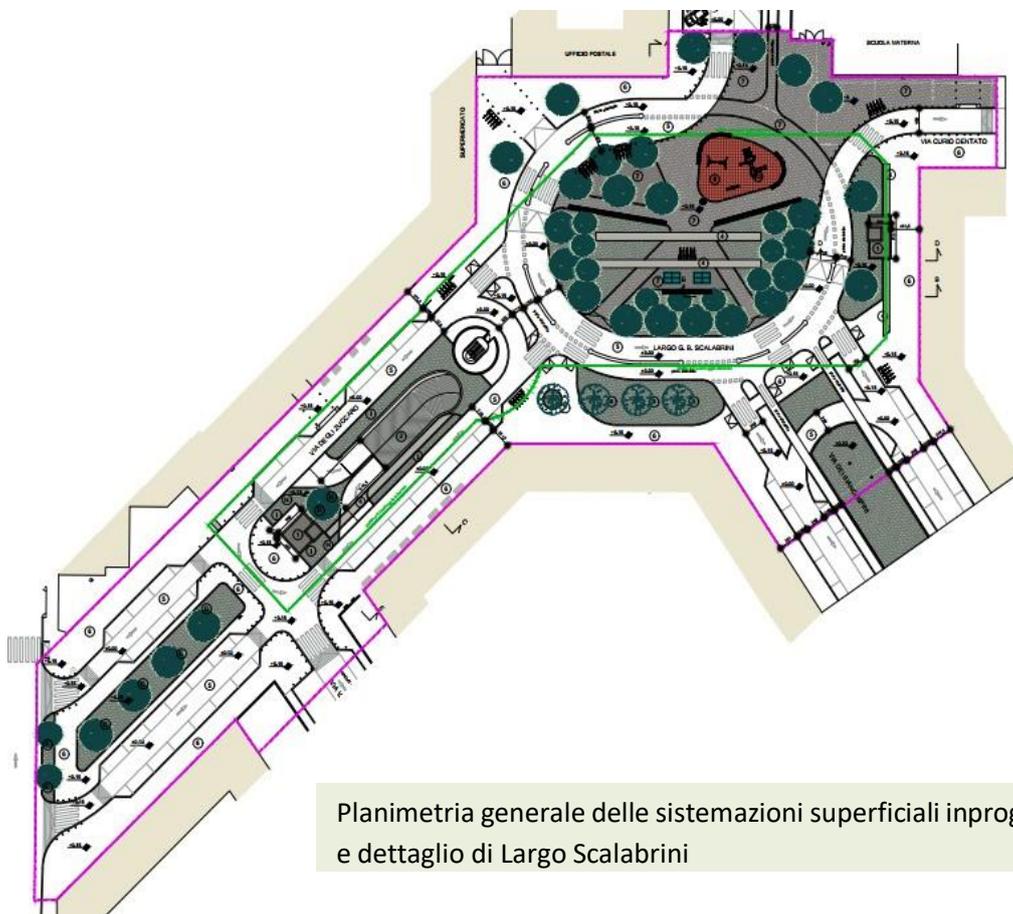
BOX E SPORTE AUTO		TOTALE
PROTEZIONE	INDISPONIBILI	
BOX	P. ALTO	P. ALTO
100	30	130
BOX SPORTE	14	28
TOTALE	34	168

PLANIMETRIA PRIMO PIANO INTERRATO

PROGETTO DELLE SISTEMAZIONI SUPERFICIALI

Assumendo come riferimento lo stato attuale della zona, le scelte progettuali da adottare per le opere superficiali sono ispirate ai seguenti criteri.

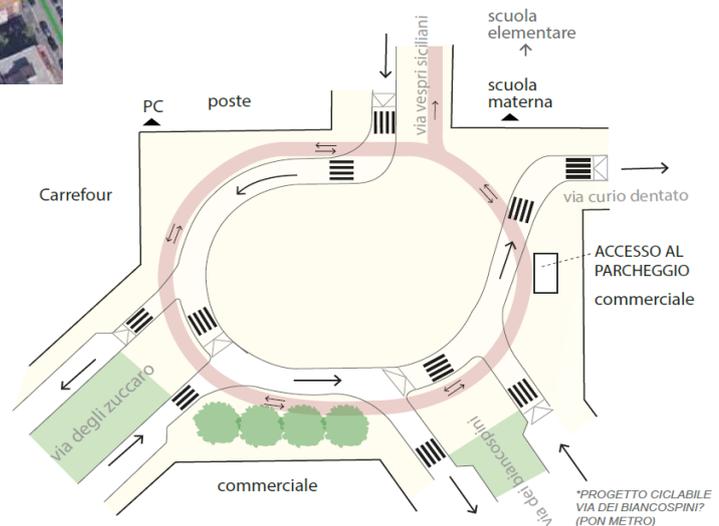
- Mantenimento dell'attuale destinazione funzionale delle aree, evitando stravolgimenti e migliorando per quanto possibile le condizioni di fruibilità delle aree pedonali.
- Cura dell'inserimento delle strutture emergenti del parcheggio, in modo da rispettare l'attuale contesto, sia per quanto riguarda la conformazione urbanistica che per quanto concerne la disposizione e la qualità dei materiali di arredo urbano.
- Miglioramento delle condizioni del verde rispetto allo stato di fatto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo.
- Valorizzazione e ampliamento dell'area pedonale posta al centro della piazza mediante l'inserimento di spazi e funzioni che ne consentano l'impiego da parte dei cittadini.
- Eliminazione della sosta in superficie all'interno della piazza
- Generale ampliamento delle aree pedonali a discapito dei percorsi stradali, pur garantendo la completa funzionalità di questi ultimi.



Planimetria generale delle sistemazioni superficiali in progetto e dettaglio di Largo Scalabrini

VERDE&BOX

L'obiettivo generale del progetto delle sistemazioni superficiali è sostanzialmente quello di "sfruttare" l'occasione offerta dalla realizzazione del parcheggio per realizzare un intervento di manutenzione urbana che, senza stravolgere il carattere consolidato del contesto, ne valorizzi le potenzialità restituendo un ambiente maggiormente fruibile da parte degli abitanti.



TEMPI REALIZZATIVI

- La durata complessiva dei lavori è di 545 giorni naturali.